

Grupo de Planificación Comunitaria de Chollas Valley ORDEN DEL DÍA para el 18 de marzo de 2024

5:00pm -6:00pm Elecciones para la Junta del GPCCV solo presencial

6:00-7:30pm Reunión híbrida

Todos están invitados.

Chollas Valley Community Planning Group



Celebrate • Promote • Foster • Enhance • Create

El Grupo de Planificación Comunitaria de Chollas Valley – que incluye Alta Vista, Broadway Heights, Chollas View, Emerald Hills, Encanto, Lincoln Park, O'Farrell y Valencia Park le invita el **Lunes, 18 de Marzo de 2024 5:00pm Elecciones Presenciales Valencia Park/ Malcolm X Library**, Multipurpose Room 5148 Market St, San Diego, CA 92114)

6:00pm Reunión híbrida en la Malcolm X Library y por Zoom y teléfono: También puede unirse por Zoom o por teléfono: <https://us02web.zoom.us/j/84126443605?pwd=aGdRa0NoQXo2QkNGWkR5TTRXTi9VQT09>
ID de la Reunión: 841 2644 3605 Código de acceso: 590325 Marque según su ubicación +1 669 444 9171

Configuración del Orden del Día/modificaciones (Nota: los puntos pueden tratarse fuera del orden y la hora de la lista)

Los asuntos pendientes se aplazarán y se incluirán en el orden del día de la siguiente reunión.

1. Llamada al orden, bienvenida, pase de lista (2 minutos)

2. **Gestión:** Por favor SILENCIO o Apaguen sus teléfonos. Gracias. Por favor, sea cortés con todos.

Espere hasta que se le pida la palabra y *hable sólo cuando el sonido esté activado*. Los directivos y miembros de la Junta Directiva del GPCCV harán las preguntas primero durante las comunicaciones, después los miembros en general y por último el público. *Es de esperar que su pregunta sea respondida antes de que usted hable*.

Se constatará la asistencia para confirmar que se ha alcanzado el QUÓRUM. No podrá tomarse ninguna decisión sin quórum.

3. **Aprobación del Orden del Día** (2 minutos) 1°/ 2°/ # aprobado # abstención

4. **Comunicación del Público no incluida en el Orden del Día:** La reunión del grupo de planificación comunitaria permite un periodo de comentarios públicos al principio de nuestra reunión para temas que **no figuran en el orden del día**, pero que están dentro del ámbito del grupo. (Ley Brown, sección 54954.3(a)) Los miembros del grupo de planificación comunitaria pueden responder formulando una pregunta aclaratoria y también pueden programar el punto para un orden del día futuro. *Sin embargo, no se podrán discutir, debatir ni tomar medidas sobre dichos puntos (Ley Brown, sección 59454.2). (Limite 1 minuto debido a la agenda completa)*

5. Informes del Personal (15 minutos máximo)

- Departamento de Policía de San Diego CRO: Chris Jones (430s) 619-527-3507 jonescr@pd.sandiego.gov u Omar Luzuriaga (440's) 619-527-3532 OLuzuriaga@pd.sandiego.gov
- Oficina del Alcalde de la Ciudad de San Diego: Korral Taylor taylor@saniego.gov
- Departamento de Planificación de la Ciudad de San Diego: Selena Sanchez Bailon ssanchezBail@saniego.gov
- Distrito 4 del Ayuntamiento de la Ciudad de San Diego: 619-236-6644 CouncilDistrict4@saniego.gov saniego.gov/cd4 Bruce Williams- Chief of Staff bewilliams@saniego.gov
- Oficina de la Junta de Supervisores (D4): ¿Representante? Para Monica Montgomery Steppe district4office@sdcounty.ca.gov 619-531-5544
- Oficina de la asambleísta Weber (D79): 619-465-7903 <https://a79.asmdc.org> Jesse.Brown@asm.ca.gov
- Oficina del Senador Atkins (D39): Toni Duran toni.duran@sen.ca.gov /
- Congresista Vargas (D51): Louis Ward III Louis.Ward@mail.house.gov

6. Punto de Acción: PRJ-1091403 Oceanview Terrace (Programa Acelerado- Proyecto Discrecional)- (15 minutos)

Desarrollo de 19 casas adosadas, Ocean View Blvd & Willie James Jones Ave, por EcoHouse e Ito Girard & Associates. (dentro de Promise Zone, Área con prioridad de transporte público terreno de 0.90 acres, zona RM-2-5 Robert Ito robert@itogirard.co 619-954-7017

7. Punto de INFORMACIÓN: . PRJ-1107880 Radio Towers Property (Proyecto Acelerado de Desarrollo, Condiciones para Viviendas Sociales)- **Revisión Inicial 5702 Old Memory Lane / 60th street, Emerald Hills, 92114;** 113 viviendas en venta a precio de mercado, 10 viviendas asequibles por drhorton.com 1-951-739-5444 Dan Boyd dboyd@drhorton.com Meg Carroll meg@redpinc.com DSD: Jose Bautista JBautista@sandiego.gov (presentación de 10 minutos- novedades, debate de 10 minutos)

8 Aprobación de las actas anteriores del GPCCV (10 minutos)

9. Aprobación por el Comité de Estatutos Borrador entregado el 31 de enero de 2024.

Se requiere la aprobación de toda la Junta Directiva del GPCCV (10 minutos)

Procedimientos y responsabilidades, incluyendo: Condiciones Generales, Representación Comunitaria y Plan de Participación.

Recopilar todas las encuestas sobre diversidad del Consejo y la Declaración Ética que no hayan sido devueltos.

Revisar los Totales Recopilados

Acción: Voto para la Aprobación Final de los Estatutos del GPCCV también denominado Términos y Condiciones

Voto de aprobación # aprobado # ausente

Plan de Representación y Participación de la Comunidad

Voto de aprobación # aprobado # ausente

10. Punto de Acción Ad Hoc: (Rob Campbell)- Recuento de votos y distribución de la nueva lista (5 minutos)

Puestos caducados (más de 8 años) Marzo: Alta Vista Neighborhood, Lincoln Park Neighborhood, Cargo general (*requiere 2/3 de los votos si nadie más aspira al puesto*)

Puestos vacantes en marzo: Encanto Neighborhood, Cargo general, Cargo general

Puestos actuales cubiertos, Vacantes para Marzo 2024- Broadway Heights, Chollas View Neighborhood, Emerald Hills Neighborhood,

11. ACCIÓN: Carta de solicitud de información sobre las subvenciones y los servicios de Promise Zone. ¿Pueden ayudar a conseguir financiación federal para infraestructuras de aguas pluviales? (5 minutos)

Voto de aprobación # aprobado # ausente

12. Notas del Presidente: Foro de la Comunidad para el Proyecto de Torres de Radio, intercambio de información y actualizaciones sobre Catástrofes causadas por inundaciones y tormentas, información sobre el **Presupuesto Municipal y el CIP:** Martes 19 de marzo de 2024 5-6pm reunión con sus vecinos, 6-7:30pm Foro. Organizado por el Consejo de Emerald Hills Neighborhood; Moderador: Tylisa Suseberry en la Malcolm X Library Multipurpose Room, 5148 Market St, 92114 RSVP: ehnc92114@gmail.com Si puede, envíe por adelantado preguntas, dudas y fotos de los daños causados por las inundaciones.

Punto de INFORMACIÓN: Kipp Adelante School se ha ofrecido a acoger el GPCCV. Debate. (5 minutos)

13. Punto de INFORMACIÓN: CTCAC Opportunity Map (Rob Campbell) (10 minutos)

14. Los asuntos pendientes se aplazarán y se incluirán en el orden del día de la siguiente reunión.

15. Meeting Adjournment 1°/ 2°/ # aprobado

PRÓXIMA Reunión General del GPCCV el 15 de abril, 5:30pm Funcionarios- Abiertas las elecciones a la Junta Directiva del GPCCV. Reunión a las 6:00pm en la Multipurpose Room de la Malcolm X Library 5148 Market St. San Diego, 92114 **Asiento de los nuevos consejeros al comienzo de la reunión.**

Mayo-Punto de INFORMACIÓN: Market Street Project/ 47th Proyecto de alquiler y venta – Robert Ito robert@itogirard.com, Marcella

(fecha indeterminada) •Holy Cross Cemetery & Mausoleum PRJ-1100145 4470 Hilltop – CUP – añadir hileras de lápidas en el solar vacío junto a la propiedad Giorgi o Yomaira, Najars Engineering Irvin@Meramconstruction.com

Envíe un correo electrónico para obtener información sobre el orden del día, el Zoom o el teléfono **ChollasValleyCPG@gmail.com**

Los órdenes del día y las actas de las reuniones pueden consultarse en

<https://www.sandiego.gov/planning/community/profiles/encanto/agendas> Este Aviso Público y el Orden del Día se publican en la Biblioteca Valencia Park/Malcolm X Branch, ubicada en: 5148 Market St, San Diego, CA 92114 al menos 72 horas antes de la fecha de la

reunión. Además, los órdenes del día se publican en la página de Facebook del GPCCV. <https://www.facebook.com/CVCPG/> and Nextdoor. Página web en construcción: chollasvalleycommunityplanning.com

Si desea más información sobre los puntos del orden del día, las reuniones o una solicitud de membresía, póngase en contacto con la Presidencia, Sally Smull en ChollasValleyCPG@gmail.com. *Deje un mensaje de voz para la Presidenta, Sally Smull: 619-354-0558*

CP600-24 PROCEDIMIENTOS OPERATIVOS ESTÁNDAR Y RESPONSABILIDADES DE LOS GRUPOS DE PLANIFICACIÓN COMUNITARIA RECONOCIDOS https://www.sandiego.gov/sites/default/files/cpd_600-24.pdf

La ciudad de San Diego distribuye órdenes del día por correo electrónico y puede proporcionar órdenes del día en formatos alternativos, así como intérpretes de lengua de signos u orales para la reunión con previo aviso. Si desea recibir el orden del día por correo electrónico, envíe su solicitud a sdplanninggroups@sandiego.gov e indique su grupo de planificación comunitaria específico. Para solicitar estos servicios, póngase en contacto con el Departamento de Planificación en el 619-533-6307 o sdplanninggroups@sandiego.gov al menos cinco (5) días laborables antes de la reunión para garantizar la disponibilidad. Listas de correo electrónico del Grupo de Planificación Comunitaria (Community Planning Group) *En muchos enlaces de sandiego.gov, se nos sigue considerando "Encanto Neighborhoods", en lugar de Grupo de Planificación Comunitaria de Chollas Valley (GPCCV) o Chollas Valley Community Planning Group (CVCPG)*

**Orden del Día para la Reunión del GPCCV para el 18 de marzo de 2024
5-6 elecciones, presencial. 6-7:30 reunión híbrida en la Malcolm X Library**